

## Maatregelen/oplossingen (1):

### *Ontwerp/planning*

- rationele opzet van de bouwstructuur;
- rekening houden met de uitvoeringsmethodiek;
- materiaalkeuze;
- aandacht voor problemen in de funderingsfase;

## Maatregelen/oplossingen (2):

### *Bouwsysteem/-technieken*

- gebruik bouwmethodiek:
  - waarmee snel gewerkt kan worden,
  - de minste overlast voor de buurt geeft,
  - lichte materialen/elementen (max.ca.1000 kg per stuk) in kleine vrachten
  - klein en licht materieel gebruikt kan worden
  - goede aanpasbaarheid aan de locatie-afmetingen
- hoge mate van prefabricage van lichte en niet te grote componenten voor draagstructuur en afbouw;

## Maatregelen/oplossingen (3):

### *Bouworganisatie/logistiek:*

- minimale opslag van materiaal in inzet materieel:
  - Just In Time;
  - transport na of voor werktijden;
  - aanvoer kant- en klare specie door truckmixer; gietvloer;
  - opslag materiaal in het casco;
- zelfuitpakkende kraan, compacte kraan of 10 tons kraan;
- zo min mogelijk gebruik maken van openbare gebied;
- afspraken risicoverdeling grondwerk;
- maatregelen voor veiligheid, verkeersvoorzieningen en bescherming;
- communicatie met de buurt; stel bijv. telefoonnr.in ;

## Nieuwe/aangepaste bouwtechnieken (1)

De bouwsystematiek moet zich baseren op:

- maatwerk binnen standaardisatie;
- een hoge mate van prefabricage van lichte en niet te grote componenten;
- inzet van klein en licht materieel
- zo snel mogelijk neerzetten van het casco; scheiding van casco, gevel en inbouw;
- zo min mogelijk opslag op de bouwplaats; 'Just in Time' aanvoer;

## Nieuwe/aangepaste bouwtechnieken (2)

### Mogelijkheden:

- optimalisatie van de ‘traditionele’ Nederlandse stapelbouwwijze: kalkzandsteen-elementen plus ter plaatse gestorte vloeren op ‘verloren bekisting’;
- flexibel gevel systeem, of prefab constructieve gevel-elementen;
- lichte vloersystemen, bijv. staalplaatbeton, A+, IDES, SADEF..... (woningscheidend!)
- hogesterkte beton;
- staal- en houtskeletbouw;

# Bouwsysteem 'Open Gaten vullen', Panagro/Kroner



Gevels naar wens

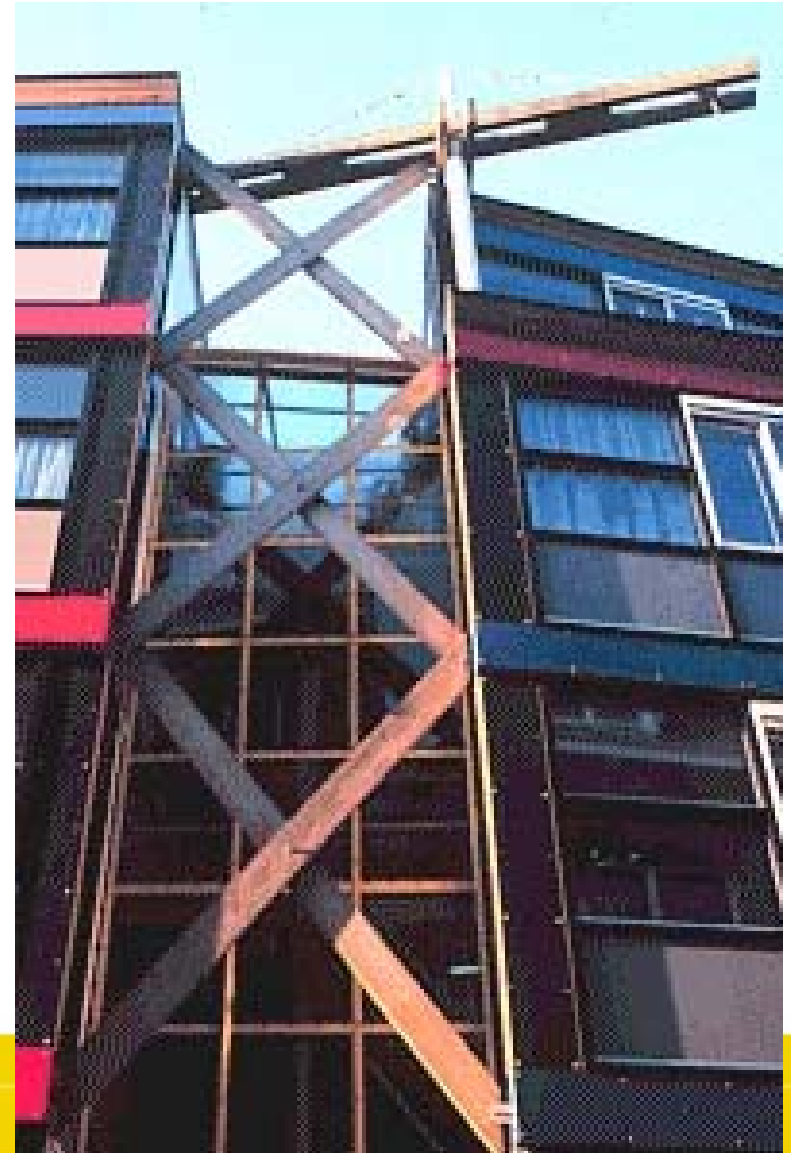
# Elandstraat, Den Haag





Lokalen

# Houtskeletbouw, Foliedwarsstraat Amsterdam





Lokalen

# Oostenburgervoorstraat, A'dam



## Houtskelet-bouw, Adm.de Ruyterweg, A'dam



# Houtskeletbouw, Adm.de Ruyterweg



