

# Eco Energy

## Het 2 MegaWatt-project

Als het gaat over duurzame energie is het zogeheten '2 MegaWatt-project' in de Haarlemse Europawijk een schoolvoorbeeld. Drie woningcorporaties, de gemeente Haarlem en ENECO Energie realiseerden het grootste project ooit in de bestaande woningbouw. Een kleine vierhonderd woningen, verdeeld over negen flatgebouwen, profiteert nu van de voordelen van zonne-energie. Een project uniek in zijn soort.

### Ruimteprobleem opgelost

De aanleiding voor het plaatsen van zonnecollectoren op de flatgebouwen was een ruimteprobleem. De jaren zestig flats waren dringend aan renovatie toe. Ruimte voor CV-ketels en/of boilers was er nauwelijks. ENECO bood dé oplossing: één centrale energievoorziening per flatgebouw. De installatie wordt voor het overgrote deel gevoed door de natuur, via een kleine 3000 m<sup>2</sup> zonnecollectoren op de daken. De centrale ketels van de duurzame energie-installatie vonden een onzichtbaar plekje onder de zonnecollectoren.

### Besparend én betaalbaar

De zon zorgt nu voor bijna een kwart van de energie die nodig is voor het warmwaterverbruik en de verwarming voor de bewoners. Dat resultaat is een opsteker voor de gemeente



Haarlem, die duurzaamheid hoog in het vaandel heeft staan. Verschillende subsidies zorgden ervoor dat de huurprijzen niet omhoog hoefden. Ook de energierekening van de bewoners ging niet omhoog.

### Corporaties handen vrij

Voor de opdrachtgevers van het project (Elan Wonen, Pré Wonen en de Woonmaatschappij) brengt het 2 MegaWatt-project in geen enkel opzicht extra werk met zich mee. ENECO verzorgt het volledige onderhoud van de installatie. Ook de facturering en de contacten met huurders verlopen via ENECO. Voor de huurders zelf is er – behalve een sterke verbetering van het wooncomfort en betalingswijze – weinig veranderd. Ze betalen de kosten via een vastrecht en een verbruikstarief per Gigajoule (GJ).

Theo Elfrink, energiebeleidscoördinator gemeente Haarlem

#### **Ondersteuning van de gemeente**

"Het duurzame-energieconcept voor de Europawijk paste perfect binnen de 'Energievisie voor Schalkwijk 2000+', die we als gemeente Haarlem hadden ontwikkeld. We wilden graag ondersteuning bieden. Zo hebben we de externe communicatie rondom het project verzorgd en een financiële bijdrage geleverd. Het was een hele uitdaging om met drie corporaties en veel verschillende installateurs de neuzen één kant op te houden, maar het is ons gelukt. Intussen heb ik al heel wat groepen rondgeleid in de Europawijk, onder andere het Grootstedelijke Overlegorgaan voor Duurzame Stedelijke Ontwikkeling. Het project roept nog steeds enthousiaste reacties op."

#### **De details**

- 9 flats, 382 woningen
- Warmtevraag 20 GJ per woning, warm tapwater 5 GJ per woning
- 2.925 m<sup>2</sup> zonnecollectoren met maximumvermogen 2 MegaWatt
- Warmteopslag in de bodem, op 110 meter diepte
- Warmtecentrale per flat, inclusief warmtepomp, HR-naverwarmingsketels en distributienet
- Individuele bemetering



#### **Eco Energy is de toekomst**

Onder de naam Eco Energy levert ENECO Energie duurzame collectieve energiesystemen voor woningcorporaties en zorginstellingen. Met de zon als energiebron levert Eco Energy warm tapwater, ruimteverwarming en -koeling. Het systeem kan worden toegepast in gestapelde bouw, zowel nieuwbouw als renovatiebouw.

Een duurzame energievoorziening komt vaak in aanmerking voor subsidie. ENECO neemt alle werk uit handen bij het aanvragen en afhandelen van subsidies.

#### **Meer weten?**

Voor meer informatie of een bezoek aan een van onze projecten kunt u contact opnemen met een van onze adviseurs, telefoon: (023) 510 3456. Of kijk op: [www.ecoenergy.nl](http://www.ecoenergy.nl)